



COMUNE DI PORTOSCUSO

PROVINCIA DI CAGLIARI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 42 del 19.07.1999

OGGETTO: Esame osservazioni al PUC e al Regolamento edilizio comunale ed approvazione definitiva.

L'anno **millenovocentonovantanove** il giorno **diciannove** del mese di **luglio**, alle ore **17.00** nella sede comunale, convocato con appositi avvisi, si è riunito il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

CHERCHI	Maria Francesca	P	BRUERA	Adolfo	P
SERRA	Paolino	P	GRASSULLO	Giuseppe	P
GROSSO	Marinella	P	BALBI	Gianluca	P
CASULA	Giovanni	A	PUDDU	Adriano	P
ATZORI	Ignazio	P	RIVANO	Livio	P
MELONI	Patrizia	P	ALIMONDA	Luciano	P
PINNA	Franco	P	DEIDDA	Marco	P
PITZUS	Renzo	P	CREMONE	Angelo	P
MARONGIU	Grazietto	P			

Totale presenti n. 16

Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta il Segretario comunale **D.ssa Littarru Rosella**

Il Sindaco **Cherchi Maria Francesca**, assume la presidenza e constato legale il numero degli intervenuti per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

Chiama alla funzione di scrutatori i Consiglieri Sigg.:

1 _____ 2 *App in seduta* _____ 3 _____
del 14.8.89 al n. 3662

COMUNE DI PORTOSCUSO
PROVINCIA DI CAGLIARI

AREA TECNICA - UFFICIO URBANISTICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE

Proponente: Ufficio Urbanistica

Relatore: Geom. Angelo TACCORI

Proposta n. 39/C del 7 luglio 1999, Esaminata il _____ Delib. n. _____.

OGGETTO: Esame osservazioni presentate al progetto del Piano Urbanistico Comunale ed al Regolamento Edilizio Comunale, ed approvazione definitiva.

TESTO:

Vista la vigente disciplina urbanistica;

Visto il Piano Urbanistico Comunale ed il Regolamento Edilizio, redatti dall'Ingegnere Masala Luigi, adottati con deliberazione consiliare n. 37 del 16 marzo 1998;

Visto il vigente Regolamento Edilizio Comunale, approvato con Decreto dell'Assessore Reg.le all'Urbanistica 3 agosto 1979, n. 864/U, modificato con deliberazione consiliare 31 dicembre 1982, n. 8, ed integrata con deliberazione del Commissario Straordinario 1° dicembre 1992, n. 798;

Vista la nota del CO.RE.CO. di Cagliari del 15 maggio 1998, relativa all'annullamento parziale del predetto P.U.C.;

Considerato che, ai sensi della vigente normativa urbanistica, corre l'obbligo di rendere nota la notizia dell'adozione del predetto strumento urbanistico dandone avviso al pubblico anche attraverso la pubblicazione in almeno uno dei quotidiani più diffusi nell'Isola;

Rilevato che, gli atti ed elaborati costituenti il progetto del P.U.C. in argomento, sono stati depositati in libera visione al pubblico, a far tempo dal 25 agosto 1998, per trenta giorni consecutivi, e che di tale deposito è stata data notizia per mezzo di avviso su manifesti murali, per affissione all'Albo Pretorio Comunale, e per pubblicazione per estratto sul quotidiano "L'Unione Sarda" del 25 agosto 1998;

Considerato che, ai sensi dell'art. 21 della Legge Regionale 23 dicembre 1989, n. 45, le osservazioni al progetto dovevano pervenire entro le ore 12,00 del trentesimo giorno successivo al termine di scadenza della pubblicazione degli atti;

Viste le osservazioni presentate dalla Società EURALLUMINA S.p.A., dai Signori Cherchi Piergiuseppe, Cara Antonino, Marrocu Massimo, Manca Graziella e Sari Amerigo, Onnis Giuseppe e dalla Società A.S.A. snc, e preso atto del parere espresso dall'ufficio tecnico comunale competente in sede istruttoria in merito all'accoglimento parziale delle stesse;

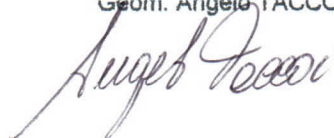
Vista la nota predisposta dall'ufficio tecnico comunale e dei suggerimenti in essa contenuti;

Vista la Legge 8 giugno 1990, n. 142;

SI PROPONE

- di prendere atto delle osservazioni presentate in opposizione al P.U.C., prodotte dalla Società EURALLUMINA S.p.A., dai Signori Cherchi Piergiuseppe, Cara Antonino, Marrocu Massimo, Manca Graziella e Sari Amerigo, Onnis Giuseppe, e dalla Società A.S.A. snc;
- di non accogliere o accogliere le osservazioni presentate secondo quanto riportato nel parere espresso dall'ufficio tecnico comunale competente in sede istruttoria;
- di approvare definitivamente il Piano Urbanistico Comunale ed il Regolamento Edilizio, redatti dall'Ingegnere Luigi MASALA, uniformandoli ai suggerimenti proposti dall'ufficio comunale all'urbanistica in fase istruttoria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Angelo TACCORI



Proposta n. 39/C del 7 luglio 1999.

OGGETTO: Esame delle osservazioni presentate al progetto del Piano Urbanistico Comunale ed al regolamento Edilizio, ed approvazione definitiva.

Sulla presente proposta sono espressi, ai sensi dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n. 142, i seguenti pareri:

In ordine alla regolarità tecnica:

favorevole

Portoscuso, li 07/07/99

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Elames

In ordine alla regolarità contabile:

favorevole

Portoscuso, li 07/07/1999

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

[Signature]

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n. 39/c del 07.07.1999, relativa a: “ **Esame osservazioni presentate al progetto del Piano urbanistico Comunale e al Regolamento Edilizio Comunale, ed approvazione definitiva** ”;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 53 della legge n. 142/90;

Preso atto della breve relazione introduttiva del Presidente, il quale sottolinea che la proposta inserita agli atti è stata resa necessaria a seguito dell'annullamento, da parte del CO.RE.CO., per vizi procedurali, del precedente deliberato consiliare assunto nello scorso mese di Marzo, e della successiva discussione alla quale prendono parte i consiglieri:

OMISSIS

OMISSIS

OMISSIS

OMISSIS

Con le risultanze delle votazioni, come più sopra indicato

DELIBERA

- 1) Di prendere atto delle osservazioni presentate al Piano Urbanistico e al Regolamento Edilizio Comunale, riportate in premessa, presentate da: Eurallumina ; Piergiuseppe Cherchi ; Antonino Cara ; Massimo Marroccu ; Graziella Manca e Amerigo Sari ; Giuseppe Onnis ; Società A.S.A. s.n.c. ;
- 2) Di accogliere, per le motivazione esposte nell'istruttoria curata dall'ufficio tecnico comunale competente e fatte proprie dal Consiglio, le osservazioni relative a Piergiuseppe Cherchi, Antonino Cara, Massimo Marroccu, Società A.S.A. s.n.c.;
- 3) Di NON accogliere, per le motivazione esposte nell'istruttoria curata dall'ufficio tecnico comunale competente e fatte proprie dal Consiglio, le osservazioni relative a : Società Eurallumina ; Graziella Manca e Amerigo Sari ;
- 4) Di approvare in via definitiva il Piano Urbanistico Comunale e il Regolamento Edilizio, redatti dall'Ing. Luigi Masala, uniformandoli alle risultanze delle osservazioni e ai suggerimenti dell'Ufficio Urbanistica e, parzialmente, alla nota del CO.RE.CO in data 15.05.1998 ;

5) I pareri resi ai sensi dell'articolo n. 53 della legge n. 142/1990 sono riportati in allegato alla presente deliberazione.

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Quedi

IL SEGRETARIO COMUNALE

Forella Sin

In pubblicazione all'albo pretorio per 15 gg dal ~~29~~ 28.07.99 e trasmesso al C.C.C.C. il
28.07.1999, prot. n. ~~7345~~

IL RESPONSABILE SERVIZI GENERALI

di. del Pardo

Pontoseuro 28.07.1999



