

COMUNE DI PORTOSCUSO
PROVINCIA DI CARBONIA IGLESIAS

AVVISO ESPLORATIVO PER LA RICERCA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO PER L' AFFIDAMENTO DELL' APPALTO DEI LAVORI DI " PIANO DI DISINQUINAMENTO PER IL RISANAMENTO DEL SULCIS IGLESIENTE. LAVORI DI BONIFICA DEL PIAZZALE SAMIM. REALIZZAZIONE DI UN'AREA A VERDE PUBBLICO SITA TRA LA VIA NUORO E LA VIA NAPOLI."

**AVVISO ESPLORATIVO PER LA RICERCA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A
PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN
BANDO PER L' AFFIDAMENTO DELL' APPALTO DEI LAVORI DI
" PIANO DI DISINQUINAMENTO PER IL RISANAMENTO DEL SULCIS IGLESIENTE. LAVORI
DI BONIFICA DEL PIAZZALE SAMIM. REALIZZAZIONE DI UN'AREA A VERDE PUBBLICO
SITA TRA LA VIA NUORO E LA VIA NAPOLI."**

PIANO DI DISINQUINAMENTO DEL SULCIS IGLESIENTE

CUP	E39D14001270002
CIG	606762066B

Questa Stazione Committente rende noto che intende conferire ad operatori economici singoli, associati o raggruppati, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 e art. 57 comma 6 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ex art. 82 comma 2, trattandosi di contratto da stipulare a misura, l' appalto dei lavori volti alla "PIANO DI DISINQUINAMENTO PER IL RISANAMENTO DEL SULCIS IGLESIENTE. LAVORI DI BONIFICA DEL PIAZZALE SAMIM. REALIZZAZIONE DI UN'AREA A VERDE PUBBLICO SITA TRA LA VIA NUORO E LA VIA NAPOLI".

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Comune di Portoscuso

Via Marco Polo n.1

C. F. Partita IVA 81001870922

Telefono: 0781 5111408

Fax: 0781 508728

Posta elettronica: comune.portoscuso@pec.comune.portoscuso.ci.it

sito internet: www.comune.portoscuso.ci.it

contatto: RUP- Ing. Gianfranco Mulas - DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

tel. (+39) 0781 5111408

fax (+39) 0781 508728

posta elettronica: g.mulas@comune.portoscuso.ci.it

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

APPALTO DEI LAVORI "PIANO DI DISINQUINAMENTO PER IL RISANAMENTO DEL SULCIS IGLESIENTE. LAVORI DI BONIFICA DEL PIAZZALE SAMIM. REALIZZAZIONE DI UN'AREA A VERDE PUBBLICO SITA TRA LA VIA NUORO E LA VIA NAPOLI"

II.1.2) Tipo di appalto, procedura di aggiudicazione, luogo di esecuzione

Lavori - Procedura negoziata ex art. 122 comma 7 e art. 57 comma 6 D.Lgs 163/2006 ss.mm.ii.

Procedura di aggiudicazione: Criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo totale dei

COMUNE DI PORTOSCUSO
PROVINCIA DI CARBONIA IGLESIAS

AVVISO ESPLORATIVO PER LA RICERCA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO PER L' AFFIDAMENTO DELL' APPALTO DEI LAVORI DI " PIANO DI DISINQUINAMENTO PER IL RISANAMENTO DEL SULCIS IGLESIENTE. LAVORI DI BONIFICA DEL PIAZZALE SAMIM. REALIZZAZIONE DI UN'AREA A VERDE PUBBLICO SITA TRA LA VIA NUORO E LA VIA NAPOLI."

lavori a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b), prima fattispecie, del decreto legislativo n. 163 del 2006.

Luogo di esecuzione: Portoscuso

II.1.3) Breve descrizione dell'appalto

Oggetto del presente intervento è la realizzazione di un'area verde nell'area precedentemente bonificata".

II.1.4) Ulteriori descrizioni sulle fasi della prestazione:

Sono desumibili dal progetto esecutivo approvato dal Comune di Portoscuso.

II.1.5) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:

Periodo in giorni: 120 giorni.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO

III. 1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Importo a base di gara

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza):

€ 76 634,58

Importo a base d'asta dell'appalto (esclusi gli oneri per la sicurezza):

€ 74.994,58;

Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza (non soggetti a ribasso):

€ 1 640,00;

Ai fini dell'applicazione di quanto previsto all'art. 37 comma 2 del D.Lgs 163/2006 si precisa che i lavori oggetto dell'appalto, sono così strutturati:

Parti dell'appalto

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Cate- goria d.P.R. n. 207/ 2010 s.m.i.	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara
				prevalente o scorporabile/subappaltabile
Verde e arredo urbano	OS24	€ 76 634,58	100	prevalente

Le prestazioni principali di cui sopra sono subappaltabili complessivamente nella misura massima del 20% dell'importo del contratto.

Le opere impiantistiche per le quali vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli articoli 3 e 4 del D.M. (sviluppo economico) 22 gennaio 2008, n. 37 possono essere realizzate dall'offerente solo se abilitato all'esecuzione di tali lavorazioni ovvero possono altresì essere realizzate per intero da un'impresa subappaltatrice qualora, ai sensi e per gli effetti dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006, siano state indicate come subappaltabili in sede di offerta;

III.1.2) Principali modalità di finanziamento : *PIANO DI DISINQUINAMENTO DEL SULCIS IGLESIENTE*

SEZIONE IV: CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

COMUNE DI PORTOSCUSO
PROVINCIA DI CARBONIA IGLESIAS

AVVISO ESPLORATIVO PER LA RICERCA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO PER L' AFFIDAMENTO DELL' APPALTO DEI LAVORI DI " PIANO DI DISINQUINAMENTO PER IL RISANAMENTO DEL SULCIS IGLESIENTE. LAVORI DI BONIFICA DEL PIAZZALE SAMIM. REALIZZAZIONE DI UN'AREA A VERDE PUBBLICO SITA TRA LA VIA NUORO E LA VIA NAPOLI."

IV.1) Requisiti di partecipazione

Possono manifestare interesse i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, gli operatori economici, ai sensi dell'art. 3, comma 22 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i, stabiliti in altri stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii., nonché dei requisiti di qualificazione per eseguire lavori pubblici di cui all'art. 40 del D.Lgs n. 163/2006.

IV.1.1) CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

i concorrenti devono possedere:

(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità;

(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)

i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata nell'avviso di manifestazione di interesse :

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando;
- c) adeguata attrezzatura tecnica

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

IV.1.2) Avvalimento.

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione di un altro soggetto, in tal caso dovranno presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dall'art. 49, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.

Ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. n. 163/2006 il concorrente ha la facoltà di avvalersi, per la stessa categoria di qualificazione, della capacità di più imprese ausiliarie.

SEZIONE V: PROCEDURA

V.1) TIPO DI PROCEDURA

V.1.1) Tipo di procedura:

Negoziata ex art. 122 comma 7 e art. 57 comma 6 D.Lgs 163/2006 ss.mm.ii.

V.1.2) Criteri di aggiudicazione.

Criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo totale dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b), prima fattispecie, del decreto legislativo n. 163 del 2006.

V.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

V.2.1) Termine per il ricevimento della domanda contenente la manifestazione di interesse

La domanda contenente la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata, da redigere preferibilmente utilizzando il modulo **Allegato 1**, deve pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 12,00 del 07.01.2015.

V.2.2) Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

La domanda e la relativa documentazione devono essere contenute, a pena di esclusione, in una busta chiusa, controfirmata sui lembi, sigillata con nastro adesivo trasparente. Sul plico deve essere apposta la dicitura "Manifestazione di interesse - procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando per l'affidamento dell'appalto dei lavori di "PIANO DI DISINQUINAMENTO PER IL RISANAMENTO DEL SULCIS IGLESIENTE. LAVORI DI BONIFICA DEL PIAZZALE SAMIM. REALIZZAZIONE DI UN'AREA A VERDE PUBBLICO SITA TRA LA VIA NUORO E LA VIA NAPOLI".

L'istanza deve essere sottoscritta, ai sensi del DPR 445/2000, dal legale rappresentante dell'impresa.

La domanda e la documentazione possono essere recapitati a mano o inviati tramite servizio postale, a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, ovvero tramite corrieri privati od agenzie di recapito.

Il presente avviso si intende come mero procedimento selettivo finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli.

L'Amministrazione verificherà, sulla base della documentazione ricevuta, la sussistenza dei prescritti requisiti in capo alle imprese che hanno presentato domanda. Le imprese che risulteranno idonee verranno invitate, con successiva lettera, a presentare la propria offerta sulla base del progetto predisposto da questa Amministrazione. Laddove il numero delle imprese ritenute idonee sia superiore a cinque l'Amministrazione procederà ad effettuare in data 14.01.2015, alle ore 17.30, in seduta pubblica, il sorteggio di cinque imprese che verranno invitate a presentare offerta.

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 13, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse. Si precisa che, nel caso si profili l'esigenza di posticipare il suddetto sorteggio, **ne sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito informatico del Comune**, anche il giorno antecedente la data originariamente fissata, senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno aderito all'avviso, i quali, pertanto, dovranno verificare sul sito www.comune.portoscuso.ci.it l'eventuale rinvio.

Gli invitati a presentare offerta dovranno attestare, con dichiarazione confermata dal Responsabile del Procedimento (o suo delegato), la presa visione dei luoghi oggetto dell'intervento

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo totale dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza e del costo del personale, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b), prima fattispecie, del decreto legislativo n. 163 del 2006, trattandosi di contratto da

COMUNE DI PORTOSCUSO
PROVINCIA DI CARBONIA IGLESIAS

AVVISO ESPLORATIVO PER LA RICERCA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO PER L' AFFIDAMENTO DELL' APPALTO DEI LAVORI DI " PIANO DI DISINQUINAMENTO PER IL RISANAMENTO DEL SULCIS IGLESIENTE. LAVORI DI BONIFICA DEL PIAZZALE SAMIM. REALIZZAZIONE DI UN'AREA A VERDE PUBBLICO SITA TRA LA VIA NUORO E LA VIA NAPOLI."

stipulare parte a corpo.

V.2.3) Accesso agli atti

Ai sensi dell'art. 13 comma 2 lettera b) del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii., il diritto di accesso è differito, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno segnalato il loro interesse e in relazione ai soggetti invitati a presentare offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime.

V.2.4) Pubblicità

Il presente avviso è stato divulgato tramite la pubblicazione:

- ✓ sul sito internet del Comune di Portoscuso: www.comune.portoscuso.ci.it
- ✓ sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna www.regione.sardegna.it;
- ✓ nella sezione Amministrazione Trasparente presente nel sito istituzionale del Comune di Portoscuso;
- ✓ all'Albo Pretorio On-line del Comune;

F.to Il Dirigente dell'Area Tecnica
Ing. Gianfranco Mulas